

Limbo BV
Lepelstraat 60a
3920 LOMMEL

contactpersoon

Laurence De Conseth

e-mail

laurence.deconseth@leopoldsburg.be

functie

administratief medewerkster

tel.

011 34 92 35

fax

/

bijlagen

uw ref.

/

ons ref.

RO/LDC/877.51-2020/261

datum

27/08/2020

**Ruimtelijke Ordening: Aanvraag om inlichtingen betreffende het onroerend goed:
Leopoldsburg – 2e afdeling, Pastoor Aertsstraat 1 (Sic A nr. 726 D 2)**

Geachte

In antwoord op uw schrijven van 18 augustus 2020, vindt u als bijlage het ingevulde standaard inlichtingenformulier en de uittreksels uit het plannen- en vergunningenregister.

Als bijlage kunt u ook de factuur betreffende bovenstaande aanvraag terugvinden.

Deze inlichtingen hebben een louter informatieve waarde; het gemeentebestuur is niet verantwoordelijk voor de juistheid en volledigheid van de informatie.

Hoogachtend,



Dany Punie
algemeen directeur, wd.



Marleen Kauffmann
burgemeester, wd.

Gemeente Leopoldsburg
Ruimtelijke ordening
Koningin Astridplein 37
3970 Leopoldsburg
Ondernemingsnummer 0207.468.152
Tel. 011 34 92 10 Fax 011 34 83 78
ruimtelijkeordening@leopoldsburg.be

LIMBO

Lepelstraat 60A
3920 Lommel

Ondernemingsnr: BE0462960907

FACTUUR

Nummer: 2020010955

Datum: 27/08/2020

Voor: Retributie vastgoed informatie Pastoor Aertsstraat 1

<u>Omschrijving</u>	<u>Aantal</u>	<u>Eenheids-prijs</u>	<u>Te betalen</u>
afleveren uittreksel plannenregister	1	€30,00	€30,00
invullen vragenlijst voor het opvragen van vastgoed informatie door notarissen, vastgoedmakelaars e.d.	1	€60,74	€60,74
afleveren uittreksel vergunningenregister	1	€30,00	€30,00
TOTAAL BEDRAG:			€120,74

Deze rekening dient betaald te worden binnen de 30 dagen na factuurdatum.

Gelieve het verschuldigde bedrag over te schrijven op rekening **BE63 0971 7203 0308 (GKCCBEBB)** met vermelding van volgende gestructureerde mededeling: **+++220/1010/95557+++**

Dany Punie
wd. algemeen directeur

Marleen Kauffmann
wd. burgemeester

MODEL INLICHTINGENFORMULIER VASTGOEDINFORMATIE

Voorliggend formulier is slechts een model dat aangepast kan worden aan de specifieke wensen en noden

vak in te vullen door de aanvrager:

IDENTIFICATIE VAN DE AANVRAGER	
Naam:	Limbo BV
Beroep:	Vastgoedmakelaar
Adres:	Lepelstraat 60a 3920 Lommel
Datum van aanvraag:	18/08/2020

vak in te vullen door de aanvrager:

IDENTIFICATIE VAN HET ONROEREND GOED	
Gemeente:	Leopoldsburg
Deelgemeente:	Heppen
Straat:	Pastoor Aertsstraat
Huisnummer:	1
Busnummer
Type onroerend goed*:
Huidige eigenaar(s):
Adres:
Toekomstige eigenaar(s):
IDENTIFICATIE VAN HET PERCEEL	
Kadastrale afdeling:	2
Kadastrale sectie	A
Kadastraal perceelnummer**:	726 D 2
Kadastrale aard:

* doorhalen wat niet van toepassing is
 ** indien niet recent: situeringsplan toevoegen

Datum opmaak van document:	20/08/2020
-----------------------------------	------------

vak in te vullen door het gemeentebestuur

OVERZICHT PLANNEN

Dit onderdeel vervalt (minstens ten dele) zodra de gemeente over een goedgekeurd plannen- en vergunningenregister beschikt (zie toelichting)

1. Naam gewestplan... Hasselt-Genk

Datum goedkeuring dd 3/04/1979

Datum wijziging dd / /

zo ja, met bestemming

- woongebied
- woonuitbreidingsgebied
- woonpark
- woongebied met landelijk karakter
- woongebied met cult., historische of esthetische waarde
- industriegebied
- gebied voor ambachtelijke bedrijven of gebied voor KMO
- dienstverleningsgebied
- agrarisch gebied
- landschappelijk waardevol agrarisch gebied
- busgebied
- natuurgebied
- natuurgebied met wetensch. waarde of natuurreservaat
- parkgebied
- bufferzone
- gebied voor dagrecreatie
- gebied voor verblijfsrecreatie
- gebied voor gemeenschapsvoorz. en openbare nutsvoorzieningen
- andere

JA	NEE
X	O
O	X
O	X
O	X
O	X
O	X
O	X
O	X
O	X
O	X
O	X
O	X
O	X
O	X
O	X
O	X

Wegens de schaal van het gewestplan is de bestemming voor interpretatie vatbaar

JA	NEE
O	X

2. Naam algemeen plan van aanleg/

Datum goedkeuring dd / /19

Datum wijziging dd / /

Bestemming 1:

Bestemming 2**:

Bestemming 3**:

3. Naam bijzonder plan van aanleg/

Datum goedkeuring dd / /

Datum wijziging dd / /

Bestemming 1:

Bestemming 2**:

Bestemming 3**:

4. Naam gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan (RUP)...../

Datum goedkeuring dd / /

Datum wijziging dd / /

Bestemming 1:

Bestemming 2**:

Bestemming 3**:

Zijn in dit gemeentelijk RUP zones afgebakend waarop het recht op voorkoop van toepassing is

JA	NEE
O	X

5. Naam provinciaal ruimtelijk uitvoeringsplan .../

Datum goedkeuring dd / /
 Datum wijziging dd / /
 Bestemming 1:
 Bestemming 2**:
 Bestemming 3**:

6. **Naam gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan...../**
 Datum goedkeuring dd / /
 Datum wijziging dd / /
 Bestemming 1:
 Bestemming 2**:
 Bestemming 3**:

7. **Naam rooilijnplan: .../**
 Datum goedkeuring dd / /
 Datum wijziging dd / /
 Het rooilijnplan maakt deel uit van een BPA of RUP

JA	NEE
<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>

8. **Naam onteigeningsplan**
 Datum goedkeuring dd / /
 Datum wijziging dd / /
 Het onteigeningsplan maakt deel uit van een BPA of RUP

JA	NEE
<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>

9. **Naam ruil- of herverkelingsplan**
 Datum goedkeuring dd / /
 Datum wijziging dd / /
 Het ruil- of herverkelingsplan maakt deel uit van een RUP

JA	NEE
<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>

10. **Naam verkavelingsverordening**
 Datum goedkeuring dd / /
 Datum wijziging dd / /

11. **Naam gemeentelijke bouwverordening**
 Datum goedkeuring dd / /
 Datum wijziging dd / /

12. **Naam gemeentelijke stedenbouwkundige verordening i.v.m. parkeerplaatsen**
 Datum goedkeuring dd 09/12/2015

Naam gemeentelijke stedenbouwkundige verordening i.v.m. detailhandel
 Datum goedkeuring dd. 05/10/2016

13. **Naam provinciale stedenbouwkundige verordening** Tijdelijk huisvesting seizoens-
 arbeiders
 Datum goedkeuring dd 26/05/2008
 Datum wijziging dd 06/02/2013

14. **Naam gewestelijke stedenbouwkundige verordening i.v.m. breedband**
 Datum goedkeuring dd 09/06/2017

Naam gewestelijke stedenbouwkundige verordening i.v.m. hemelwater en hergebruik
 Datum goedkeuring dd 05/07/2013

Naam gewestelijke stedenbouwkundige verordening i.v.m. toegankelijkheid
 Datum goedkeuring dd 05/06/2009
 Datum wijziging dd 04/12/2009, 18/02/2011 en 10/06/2011

Naam gewestelijke stedenbouwkundige verordening i.v.m. weekendverblijven
 Datum goedkeuring dd 08/07/2005

* doorhalen wat niet van toepassing is
 ** indien van toepassing

vak in te vullen door het gemeentebestuur

OVERZICHT VERGUNNINGEN

Dit onderdeel vervalt zodra de gemeente over een vastgesteld plannen- vergunningenregister beschikt (zie toelichting)

	JA	NEE
15. Voor zover bekend behoort het onroerend goed tot een niet-ervallen verkaveling of maakt deel uit van een niet-ervallen deel van een verkaveling die deels is ervallen: zo ja, datum: zo ja, referte:	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
deze verkaveling is gewijzigd zo ja, datum	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
16. Is het onroerend goed begrepen in een herverkavelingsplan? zo ja, datum:	<input type="radio"/> dd / /	<input checked="" type="radio"/>
17. Voor zover bekend zijn voor het onroerend goed bouwvergunningen of stedenbouwkundige vergunningen afgeleverd. zo ja, voor de volgende werken, handelingen of functiewijzigingen: - De bestemmingswijziging van woning naar kantoren.	<input checked="" type="radio"/> 02/01/2018 dd / / dd / /	<input type="radio"/>
18. Voor zover bekend zijn voor het onroerend goed stedenbouwkundige misdrijven vastgesteld zo ja, voor de volgende werken, handelingen of functiewijzigingen: 	<input type="radio"/> dd / / dd / / dd / /	<input checked="" type="radio"/>

vak in te vullen door het gemeentebestuur

RUIMTELIJKE ORDENING		JA	NEE
19	het onroerend goed is verdeeld, zonder dat een verkavelingsvergunning werd afgegeven	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
MILIEU EN NATUUR		JA	NEE
20.1	Voor zover bekend zijn er m.b.t. het onroerend goed (een) milieuvergunning(en) afgeleverd, of milieumelding(en) ontvangen***. zo ja, de volgende inrichting is vergund/gemeld: - Bodemsaneringsproject dd 26/11/2010; bodemsanering uitgevoerd	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>
20.2	Voor zover bekend zijn op het onroerend goed overtredingen op (een) milieuvergunningenreglementering(en)**** vastgesteld inzake niet gemelde of vergunde inrichtingen	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
20.3	Voor zover bekend is of was er een inrichting gevestigd met een risico voor bodemverontreiniging (inrichtingen opgenomen in bijlage 1 bij VLAREBO). zo ja, de volgende inrichting of activiteit is of werd geëxploiteerd: - Bij OVAM gekend als D-15522 en 15093: zie bodemattest bodemsanering uitgevoerd - zie 20.1	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
20.4	Het onroerend goed is gelegen in een beschermingszone rond een waterwingebied.	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>

20.5	Bevindt zich, voor zover bekend, op het onroerend goed een bos?	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
20.6	Het onroerend goed is gelegen in een Vogelrichtlijn- of Habitatrichtlijngebied	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
20.7	Het onroerend goed is gelegen in een beschermd duingebied of in een voor het duingebied belangrijk landbouwgebied.	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
20.8	Voor zover bekend kan op het onroerend goed op basis van het decreet Natuurbehoud een recht van voorkoop worden uitgeoefend.	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
20.9	In welke zuiveringszone bevindt zich het onroerend goed het centrale gebied		
30	HUISVESTING EN ECONOMIE	JA	NEE
30.1	Het onroerend goed is gelegen in:		
30.1.1	een woonvernieuwingsgebied	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
30.1.2	een woningbouwgebied	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>
30.1.3	een industrieterrein aangelegd door de gemeente: -in het kader van de wetgeving op de economische expansie -met steun van het Vlaams gewest	<input type="radio"/> <input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/> <input checked="" type="radio"/>
30.2	Het onroerend goed is opgenomen in:		
30.2.1	de gewestelijke inventaris van leegstaande en/of verwaarloosde bedrijfsruimten zo ja, sinds: dd / /	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
30.2.2	De gewestelijke inventaris van verwaarloosde en verkrotte woningen en gebouwen Informeren beheerder Wonen Vlaanderen zo ja, het onroerend goed is opgenomen in: de gewestelijke inventaris van: - verwaarloosde woningen en gebouwen zo ja, sinds: dd / / - ongeschikte of onbewoonbare gebouwen zo ja, sinds: dd / /	<input type="radio"/> <input type="radio"/> <input type="radio"/> <input type="radio"/>	<input type="radio"/> <input type="radio"/> <input type="radio"/> <input type="radio"/>
30.2.3	- het gemeentelijk leegstandsregister zo ja, sinds: dd / /	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
30.3	Voor het onroerend goed is een nog geldig conformiteitsattest afgeleverd in het kader van de Vlaamse Wooncode zo ja, op: dd / /	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
30.4	Een recht van voorkoop kan worden uitgeoefend op dit goed in het kader van de Vlaamse Wooncode zo ja, omdat: - een begunstigde een zakelijk recht of een huurrecht van minstens negen jaar heeft en waarvan één van hen, wegens nalatigheid van de eigenaar renovatie-, verbeterings- of aanpassingswerken heeft uitgevoerd. - de woning volgens het conformiteitsonderzoek onaanpasbaar is en binnen de verlengbare 36 maanden (indien stedenbouwkundige vergunning is vereist) of 12 maanden (indien geen vergunning is vereist) door de eigenaar ofwel geen andere bestemming kreeg ofwel niet gesloopt werd. - de woning voorkomt op de gewestelijke lijst van verwaarloosde ongeschikte en/of onbewoonbare woningen - of op de gemeentelijke lijst van leegstand	<input type="radio"/> <input type="radio"/> <input type="radio"/> <input type="radio"/> <input type="radio"/> <input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/> <input checked="" type="radio"/> <input checked="" type="radio"/> <input checked="" type="radio"/> <input checked="" type="radio"/>

60	GEMEENTELIJKE BELASTINGEN EN -HEFFINGEN	JA	NEE
60.1	Op het onroerend goed zijn de volgende gemeentebelastingen van toepassing:		
	- heffing op leegstaande woningen en/of gebouwen	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
	- heffing op verwaarloosde woningen en/of gebouwen	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
	- heffing op verkrotte woningen en/of gebouwen	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
	- belasting op verwaarloosde gronden	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
	- gemeentelijke activeringsheffing Decr. Grond- en pandenbeleid	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
	- gemeentelijk belastingsreglement Decreet ruimtelijke ordening op niet bebouwde percelen, gelegen in een niet vervallen verkaveling of op de niet bebouwde gronden, gelegen in gebieden voor wonen, daterend van voor 1 september 2009	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
	- belasting op onbebouwde percelen gelegen in een gebied bestemd voor wonen of industrie en langs een uitgeruste weg	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
	- belasting op tweede verblijven	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
	- belasting op vakantie-, zomer- en weekendhuisjes en caravans	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
	- verblijfsbelasting	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
	- belasting op onafgewerkte gebouwen	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
	- verhaalbelasting op:		
	- wegzate	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
	- wegenuitrusting	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
	- aanleg trottoirs	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
	- aanleg riolen	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
	- aansluiting op rioleringsnet	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
	- andere: -	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
	-	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
	-	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
	- urbanisatiebelasting	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
	- belasting op kamers	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
	- belasting op kantoorruimten	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
	- andere: -	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
	-	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
	-	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>

Datum: 27/08/2020

Stempel van de gemeente




De wd. algemeen directeur,

De wd. burgemeester,

UITTREKSEL UIT HET PLANNENREGISTER

DOSSIERNUMMER: 877.51-2020/261

ADMIN. DOSSIERBEH.: Laurence De Conseth

GEMEENTE: Leopoldsburg

DATUM: 27 augustus 2020

A) LIGGING VAN HET TERREIN

kadastrale omschrijving: afdeling 02 sectie A nummer 726 D 2

adres: Pastoor Aertsstraat 1, 3971 Leopoldsburg

B) PLANNEN EN VERORDENINGEN VAN TOEPASSING OP BETREFFENDE PERCEEL

Grenzen

Gemeentegrens: goedgekeurd

Bestemming : Heppen

Gewestplan

Koninklijk besluit van 3 april 1979 - Gewestplan Hasselt-Genk: goedgekeurd (Koninklijk Besluit 3 april 1979). Bestemming : woongebied

Bouwverordening(en)

Wegen voor voetgangersverkeer (gewestelijk): goedgekeurd (Besluit van de Vlaamse Regering 29 april 1997)

Stedenbouwkundige verordening(en)

Gemeentelijke stedenbouwkundige verordening ivm parkeerplaatsen

Goedkeuring dd 09/12/2015

Gemeentelijke stedenbouwkundige verordening ivm detailhandel

Goedkeuring dd 05/10/2016

Hemelwaterputten (gewestelijk): goedgekeurd (Besluit van de Vlaamse Regering 5 juli 2013)

Breedband (gewestelijk): goedgekeurd (Besluit van de Vlaamse Regering 9

juni 2017

Weekendverblijven (gewestelijk): goedgekeurd (Besluit van de Vlaamse Regering 8 juli 2005)

Toegankelijkheid (gewestelijk): goedgekeurd (Besluit van de Vlaamse Regering 5 juni 2009 en wijzigingen van 4 december 2009, 18 februari 2011 en 10 juni 2011)

Tijdelijke huisvesting van seizoenarbeiders (provinciaal): goedgekeurd (Besluit van de Vlaamse Regering 26 mei 2008 en wijzigingen van 6 februari 2013)

OPMERKINGEN

Artikel 3

1° Het uittreksel uit het plannenregister geeft aan welke informatie over één of meer door de aanvrager opgegeven perceelsnummers is opgenomen. Er kan geen garantie gegeven worden dat die informatie volledig is. Zo kunnen kadastrale perceelsnummers na verloop van tijd gewijzigd zijn.

2° Het feit dat in het plannenregister vermeld is dat een bestemmingsvoorschrift bestaat, betekent niet noodzakelijk dat wat werkelijk uitgevoerd is overeenstemt met dat voorschrift of dat alles wat ingetekend is, ook effectief uitgevoerd is.

3° Conform artikel 95 van het Decreet van 18 mei 1999 houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening is het college van burgemeester en schepenen verantwoordelijk voor de overeenstemming van het plannenregister met de stukken die erin moeten worden opgenomen.

Artikel 4

Indien de gemeente een kopie van (een deel van) de kaart wil meegeven, moet ze vermelden dat het een reproductie betreft zonder juridische waarde.

Een (deel van de) kaart wordt afgedrukt of gekopieerd op schaal van het originele plan en op basis van de originele onderlegger (eventueel een recentere versie).

Leopoldsburg, 27 augustus 2020



DANY PUNIE
ALGEMEEN DIRECTEUR, WD.



MARLEEN KAUFFMANN
BURGEMEESTER, WD.

UITTREKSEL UIT HET VERGUNNINGENREGISTER

DOSSIERNUMMER: 877.51-2020/261

ADMIN. DOSSIERBEH.: Laurence De Conseth

GEMEENTE: Leopoldsburg

DATUM: 27 augustus 2020

A) LIGGING VAN HET TERREIN

kadastrale omschrijving :

afdeling 02 sectie A nummer 726 D 2

adres : Pastoor Aertsstraat 1, 3971 Leopoldsburg

**B) DETAILOPGAVE VAN DE IN HET VERGUNNINGENREGISTER OPGENOMEN
INFORMATIE**

B.1. AANVRAAG TOT STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING "NIEUW STELSEL"

nihil

B.2. AANVRAAG TOT STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING "PUBLIEKRECHTELIJKE
RECHTSPERSONEN EN WERKEN VAN ALGEMEEN BELANG"

nihil

B.3. AANVRAAG TOT STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING "OUD STELSEL"

nihil

B.4. AANVRAAG TOT STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING REGULIERE PROCEDURE 2009

De volgende aanvraag tot stedenbouwkundige vergunning "reguliere procedure 2009" werd of wordt behandeld.	
Gemeentelijk dossiernummer: 874.1-088/2017	
Onderwerp: de bestemmingswijziging van woning naar kantoren.	
Aard van de aanvraag: aanvraag tot stedenbouwkundige vergunning.	
Datum beveiligde zending aanvraag	19/10/17
Datum ontvangst beveiligde zending door de gemeente	19/10/17
Ontvankelijkheid en volledigheid van de aanvraag	Ja
Datum van de beveiligde zending die de al dan niet volledigheid aan aanvrager meedeelt	06/11/17
Is de medewerking van een architect verplicht?	Nee
Datum van beslissing omtrent aanvraag (gemeente)	02/01/18
Datum verzending van de beslissing	09/01/18
Tijdige beslissing	Ja
Aard van de beslissing	Vergund met voorwaarden
Indicatie beroep bij de Deputatie	Nee
Beslissing aangevallen bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen	Nee
Verval vergunning	Het is niet duidelijk of de bestemmingswijziging werd uitgevoerd. Indien niet, dan is de vergunning vervallen.
Beslissing aangevallen bij de Raad van State	Nee

B.5. AANVRAAG TOT STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING BIJZONDERE PROCEDURE 2009

nihil

B.6. AANVRAAG TOT STEDENBOUWKUNDIGE ATTESTEN

nihil

B.7. AANVRAAG TOT PLANOLOGISCHE ATTESTEN (oud stelsel)

nihil

B.8. AANVRAAG TOT PLANOLOGISCHE ATTESTEN (nieuw stelsel)

nihil

B.9. BOUWMISDRIJVEN

nihil

B.10. PLANBATEN

nihil

B.11. PLANSCHADE

nihil

B.12. AANVRAAG TOT VERKAVELINGSVERGUNNING "NIEUW STELSEL"

nihil

B.13. AANVRAAG TOT VERKAVELINGSVERGUNNING "PUBLIEKRECHTELIJKE
RECHTSPERSONEN EN WERKEN VAN ALGEMEEN BELANG"

nihil

B.14. AANVRAAG TOT VERKAVELINGSVERGUNNING "OUD STELSEL"

nihil

B.15. AANVRAAG TOT VERKAVELINGSVERGUNNING REGULIERE PROCEDURE 2009

nihil

B.16. AANVRAAG TOT VERKAVELINGSVERGUNNING BIJZONDERE PROCEDURE

nihil

B.17. GEBOUWEN

nihil

B.18. MELDING

nihil

B.19. AANVRAAG TOT DIGITALE STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING REGULIERE
PROCEDURE 2014

nihil

B.20. OMGEVINGSVERGUNNING

nihil

OPMERKINGEN

Het uittreksel uit het vergunningenregister geeft aan welke informatie over één of meerdere door de aanvrager opgegeven perceelsnummers is opgenomen in het vergunningenregister. Er kan geen garantie gegeven worden dat deze informatie volledig is. Zo kunnen perceelsnummers in de loop der tijd gewijzigd zijn.

Het feit dat in het vergunningenregister vermeld is dat een stedenbouwkundige vergunning of verkavelingsvergunning bestaat, betekent niet noodzakelijk dat wat werkelijk uitgevoerd is overeenstemt met die vergunning of dat alles wat vergund is, ook effectief uitgevoerd is.

Conform 5.1.5 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening is het college van burgemeester en schepenen verantwoordelijk voor de overeenstemming van het vergunningenregister met de stukken die erin moeten worden opgenomen.

Door dit uittreksel is men niet ontheven van het aanvragen en verkrijgen van een stedenbouwkundig vergunning of van een verkavelingsvergunning, indien deze nodig zouden zijn.

Leopoldsburg, 27 augustus 2020



DANY PUNIE
ALGEMEEN DIRECTEUR, WD.



MARLEEN KAUFFMANN
BURGEMEESTER, WD.